



新しい、「一般社団法人天城山荘」への
支援のお願いの趣意書

新生 天城山荘 創設プロジェクトについて

1954年の開業以来、天城山荘はこれまで長年にわたり
全国のキリスト教主義学校、教会、諸団体の研修等に用いられてきました。
総利用者数は2020年までの65年間で、延べ170万人以上にのぼり、
毎年およそ2万名弱の方に利用されてきました。(2019年実績17833名)
もちろんバプテスト連盟にとっても、天城山荘は修養会や総会を通して共に礼拝をし、
私達のスピリットを繋ぎ合わせる大切な場所でした。

天城山荘がこれまで果たしてきた
「青少年育成」というミッションを、ここで終わらせない。
共に信仰を燃やし、礼拝を捧げて来たこの場所を、
新たな伝道の拠点として未来につなぐ。

これがこのプロジェクトの狙いです。
天城山荘の新たな歴史が、ここから始まります。



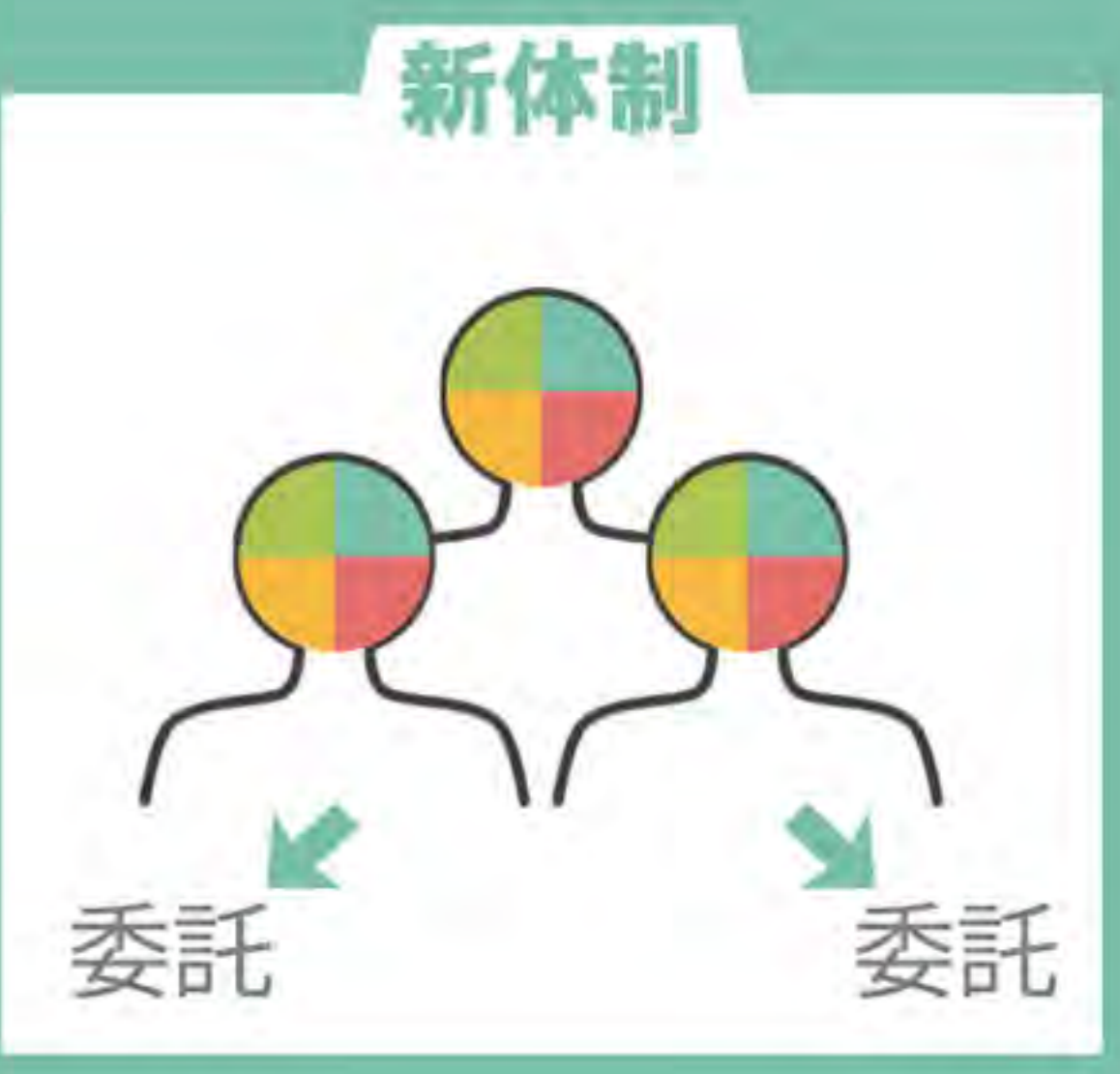
運営体制を一新。

これまで天城山荘の運営は
所長個人の判断に依るところが
強い仕組みになっていましたが、
これからは様々な賜物を持った
運営メンバーがチームとして
協力して運営にあたります。



食堂は外部委託へ。

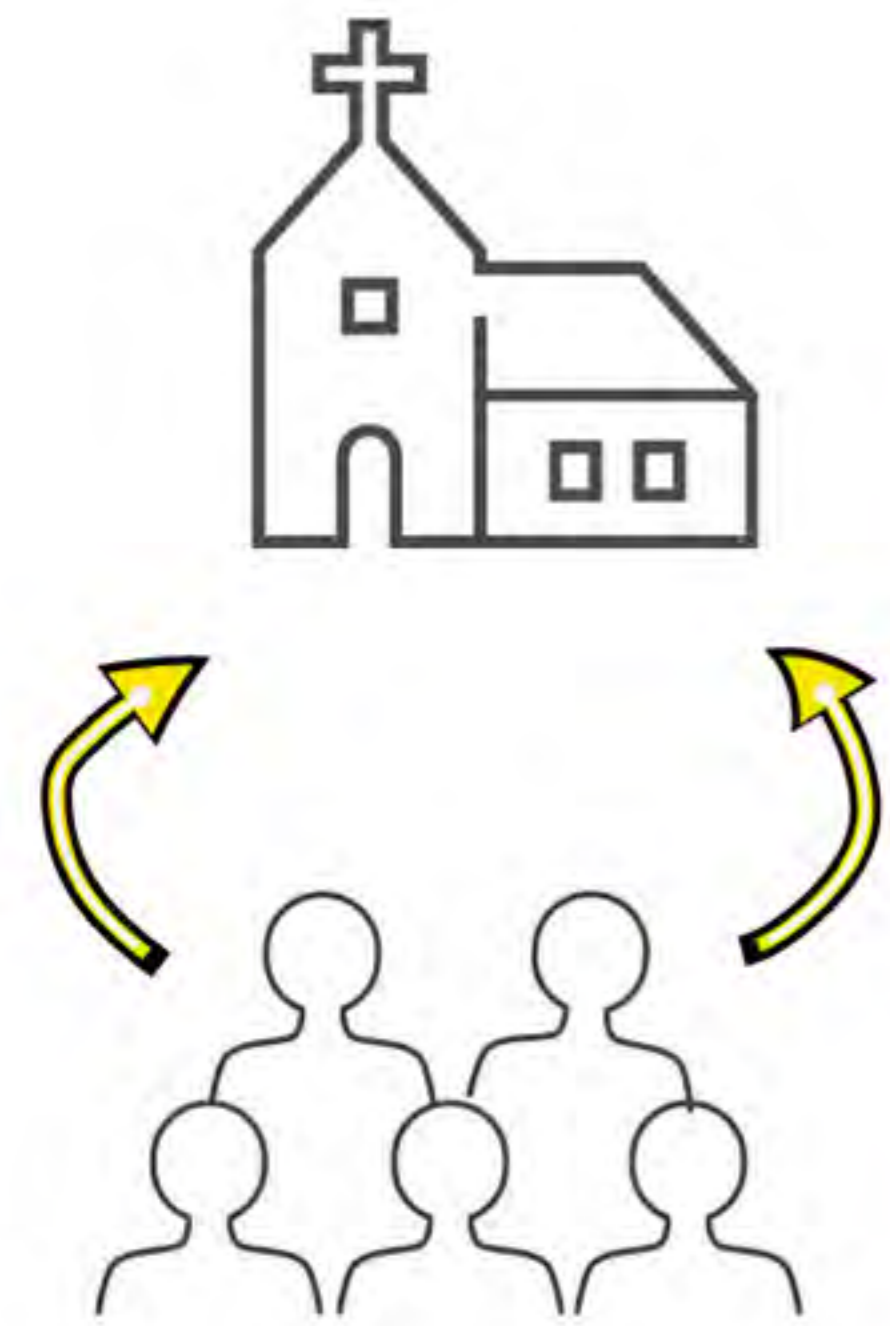
これまで負担の大きかった食堂を
廃止し、外部委託を利用すること、
従業員にマルチプレイヤーとなるための
訓練をおこなうことで人件費を半分に。
持続可能な財政を目指します。



これからの天城山荘 新しくなるところ

新たなお客様の獲得へ。

これまでの顧客に加え、
ミッションスクール以外の学校等の
団体客へのアプローチなどを
通じて、新規の顧客を得るべく
積極的に営業をかけていきます。



天城山荘を、 伝道事業体として。

全国の教会の皆さんにご利用頂ける
納骨堂を天城山荘内に建設します。
また、これからは地域に開かれた
礼拝をもつなど伝道の一拠点としての
活動を行う計画を立てます。



忘れちゃいけない 天城山荘の強み！



自然のなかでキリスト教に
触れる貴重な環境。

チャペルのある宿泊施設
としては日本最大級。

長年の歴史のなかで、
幅広い、教派を超えた
利用者層を得てきた。

(バプテスト連盟関係者は
利用者数全体の1割未満。)

→ 天城山荘は私たちだけの
ものではない！

今こそ再開準備を 始めるタイミング！



残念ながら閉鎖した
他のキリスト教宿泊施設の
代わりになることが出来る。
(恵みシャレー、黙想の家など)

今が私たち自身の手で
天城山荘を再開させる
本当のラストチャンス！

天城山荘を手放しても 本当にいいの？



コロナ禍の「いま」、
天城山荘を手放すことは、
果たして賢い選択？

一度手放したら、
取り戻すことは難しい。

修養会や総会などを
自分たちの「ホーム」で
開くことも出来なくなる。

もっと天城山荘を 良くしよう！



キャンピングや
バーベキュー、
バスツアーを
含めた、個人客や
ファミリー層を視野に！

天城山荘をもっと
「楽しく」「気軽に」
利用するための
構想も準備中。

「あなたが行きたくなる
天城山荘」を、ぜひ
私たちに教えて下さい！

このプロジェクトに必要な資金総額 5000万円

皆様の資金提供が必要です。

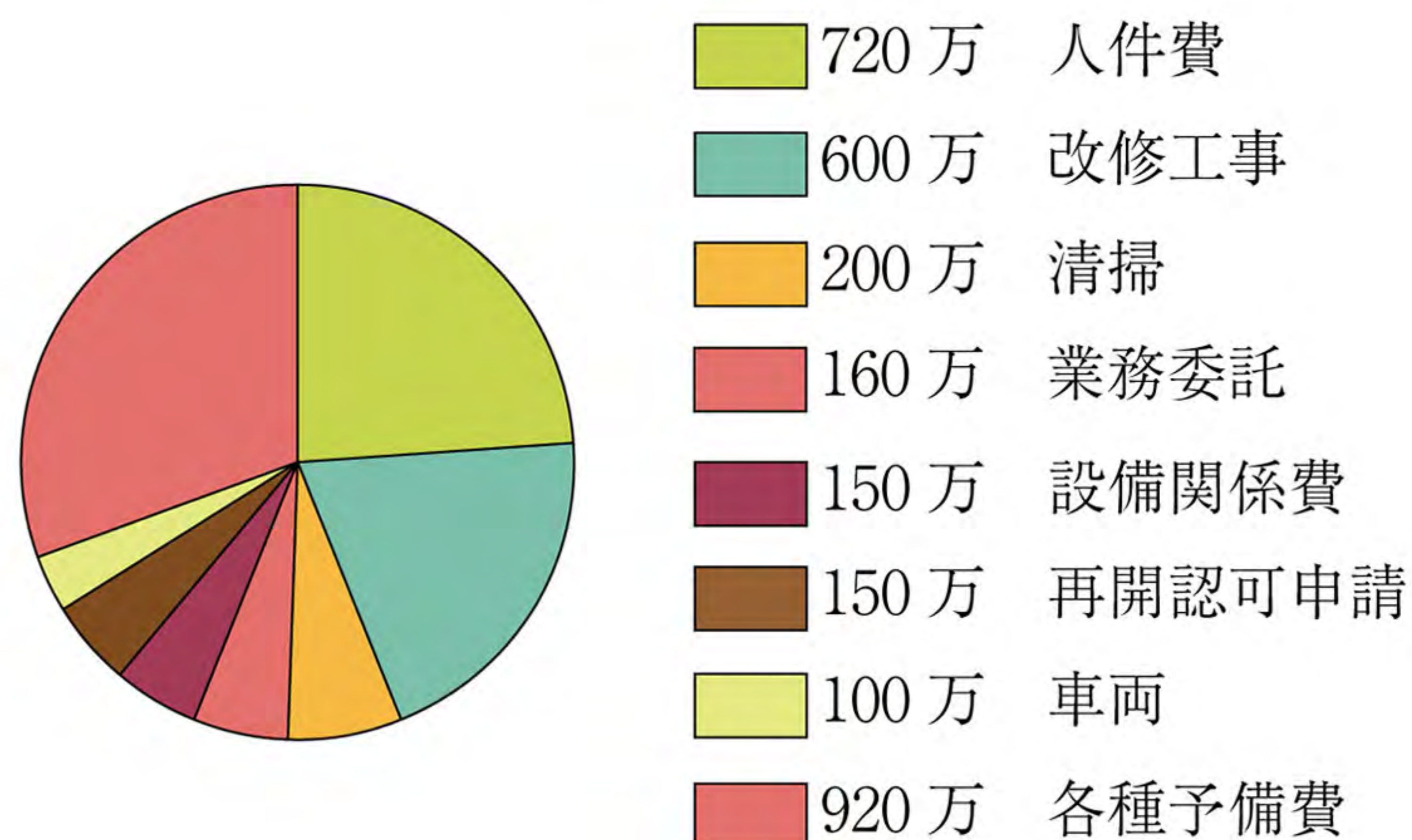
①寄付（約束献金） ②融資（約束出資）

※一般社団法人の場合、他に「基金」などの制度がありますが、今回は①寄付と②出資の二種類とし、他の資金提供方法は今後検討します。

【約束献金、約束出資とは？】

2021年12月現在、譲渡先はまだ決定されていません。その為、資金を提供いただくのは譲渡先が当法人に決まった段階（2022年1月以降）になります。私たちはこの約束献金、約束出資の金額によって経営戦略と計画を実行します。ここで十分な資金が集まること、天城山荘再建の非常に大切な土台となります。

再開までに必要な資金 3000万円



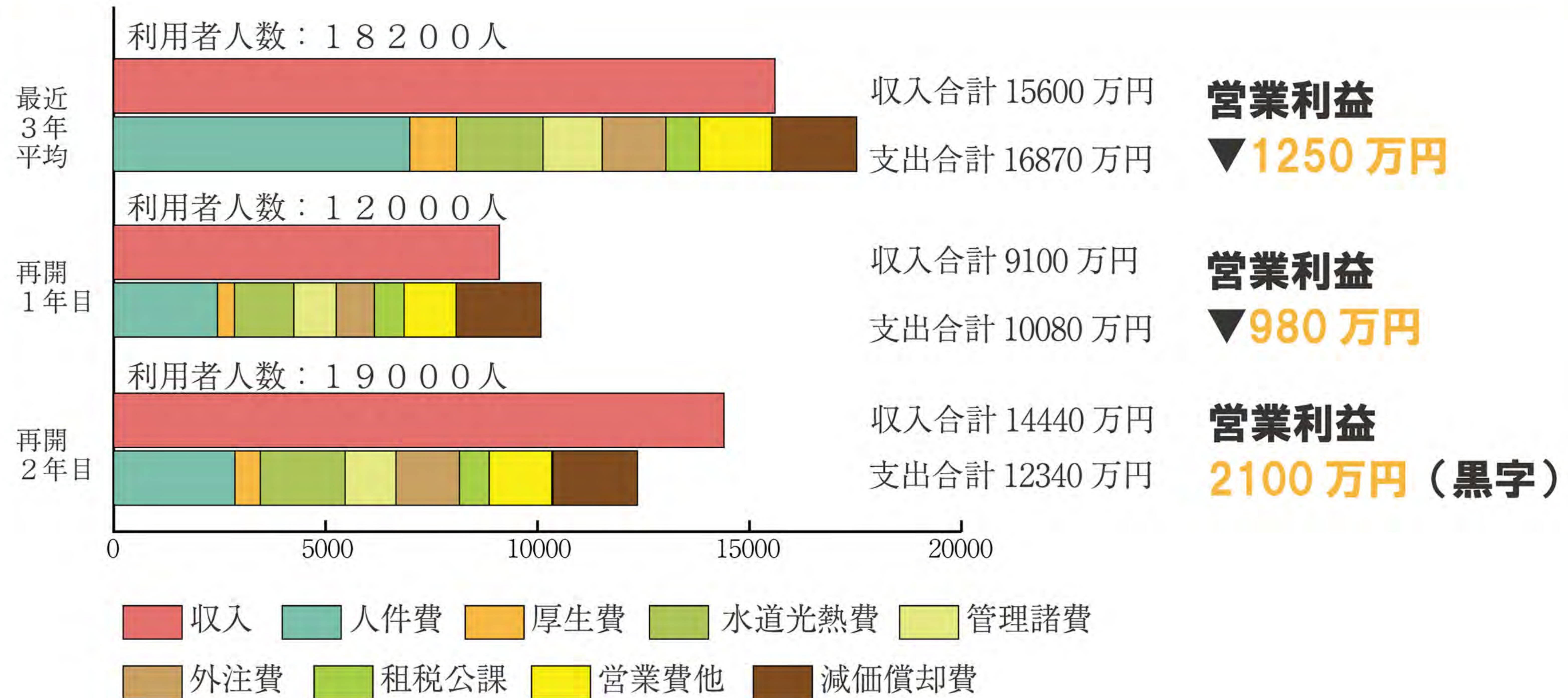
再開遅延予備費 1020万円

*当初は4月オープンを予定していたが、再開遅延が予測されるため

2022年度赤字見込み 980万円

*少なくとも2022年度はコロナ禍の影響が続くことが見込まれるため

再開後の収支計画



再開1年目の収入は最近3年間の平均と比べて40%減を見込んでいます。

再開2年目も以前よりは収入が低いものの、人件費の大幅削減などの対策により、営業利益においては黒字化を見込んでいます。

これからのタイムライン

寄付金・出資金の約束の募集開始

(本パンフレットに案内同封)

*日本バプテスト連盟の総会で、譲渡が決定された場合、寄付や出資のお気持ちがある方の募集をするものです。



日本バプテスト連盟総会を通じて譲渡先の決定



寄付金・出資金の振込の開始

*先行して募集していた寄付・出資の希望者の方へ寄付・出資のお願いを致します。



決定後およそ3か月間（最低必要期間）再開準備



新しい天城山荘 運営再開

一般社団法人 天城山荘

理事会メンバー



久保 公平 理事
(福岡西部バプテスト教会)
元日本バプテスト連盟
総務部長

上村 秀一 理事
(大井教会員)
公益財団法人
経理課長

松村 誠一 理事
(大泉バプテスト教会
代理牧師)
元広告・PR 会社勤務



新法人 代表理事
高良 研一
(恵泉教会員)

元学校法人西南学院
常任理事・事務局長
子会社の代表取締役を兼任

石橋 憲 監事
(瑞穂キリスト教会員)
一般社団法人
日本 CBMC 監事
(キリスト者実業人会)
東海キリスト者
災害ネット 事務局長
グレイスハウス代表

大内 真由美 理事
(飯能教会員)
和菓子屋
保持資格：
司書 / 学芸員 /
食品衛生責任者 /
家族療法カウンセラー

原口 建 理事
(品川教会員)
英語通訳・翻訳者
全国青年大会
事務局補佐
株式会社エメル代表

私たちの活動については、SNS もご覧ください！

YouTube

天城山荘再始動プロジェクト



天城山荘の今後を祈る会

